**Gruppo Immobiliare Lloyd**
Piazza Cavour, 7 - 57123 Livorno
Tel. 0586 952810 - lloydlivorno@gruppolloyd.it

**In vendita, Villa d'epoca  Rif. 7658**

## Livorno, ROMA




### INFORMAZIONI PRINCIPALI

| | |
|---|---|
| **Prezzo** | Trattativa riservata |
| **Mq** | 300 m² |
| **Locali** | 10 |
| **Classe energ.** | F |

## Caratteristiche principali

**Internals:**

- Bagni: 3 (con finestra)
- Camere: 6 (tre matrimomniali e tre medie)
- Camino
- Corridoio
- Cucina: 1 (Abitabile)
- Disimpegno: 1
- Ingresso: 1
- Lavanderia: 1
- Locale caldaia
- Mansarda
- Palestra
- Ripostiglio: 1
- Soffitta
- Studio
- Travi a vista
- Zona giorno: 1 (SALONE DOPPIO)

**Externals:**

- Cancello elettrico
- Cantina: 1
- Giardino (Privato)
- Parcheggio (Posti auto): 3
- Parcheggio moto: 2
- Passaggio pedonale
- Passo carrabile: 1
- Patio

**Systems:**

- Alimentazione riscaldamento (Gas)
- Aria condizionata (Autonomo)
- Fibra ottica
- Impianto di allarme
- Impianto di riscaldamento (Radiatori)
- Impianto elettrico (A norma)
- Impianto fognario (Allacciato)
- Impianto idraulico (A norma)
- Impianto TV
- Porta blindata
- Riscaldamento (Autonomo)
- TV
- Video citofono
- Wifi

**Utilities:**

- Acqua
- Acqua calda (Autonoma)
- Gas
- Linea acquedotto
- Linea metano
- Luce

** Tutte le informazioni contenute nella presente scheda sono da considerarsi indicative e non costituiscono elemento contrattuale.*

## Gallery






